

11/08/2025

Dossier [REDACTED]  
 Maatschappelijke benaming [REDACTED]  
 Ondernemingsnummer [REDACTED]

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 44804 GENT 4 AFD

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	

**Betrokken goederen : Totale opp 312.0 - Toestand op : 11/08/2025**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Lozevisserstraat 72/74		D	3605D15P0000	HUIS	312.0	---	van 1875 tot 1899	2F	1324

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 44804 - GENT 4 AFD - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 3605D15P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT  
 Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie  
 Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01  
 ID PUR toestand : 24443604  
 X coördinaat : 106053  
 Y coördinaat : 192948

**Kadastrale Informatie**

Datum eerste ingebruikname goed : 2005-10-05

**Bouw Informatie**

Aantal badkamers : 1  
 Bloknummer : \*  
 Bebouwde oppervlakte : 196  
 Centrale verwarming : Ja  
 Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder  
 Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal  
 Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing  
 Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS  
 Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
 Aantal verdiepingen bovengrond : 2  
 Aantal garages : 1  
 Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja  
 Aantal woonegelegenheden : 1  
 Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2005  
 Aantal woonplaatsen : 6  
 PUR nummer : AD61.NZ19.CY  
 Nuttige oppervlakte : 352

**Adres Informatie**

Postcode : 9000  
 Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT  
 Huisnummer voor te sorteren : 72/ 74

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Begin versie timestamp adrestoestand : 2006-01-09

Begindatum adrestoestand : 2005-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2020-06-15

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2020-06-08

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2020-06-08

ID van de eigendomstoestand : 211099485

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2005-10-05

Beginjaar perceelstoestand : 2005

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 24433861

Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2005038

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2006-01-09

**Bodeminformatie**

Code en beschrijving PUR aard : 200 - HUIS

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Lozevisserstraat